

Vendredi 14 octobre 2011

Leur villa se retrouve dans Paris Match

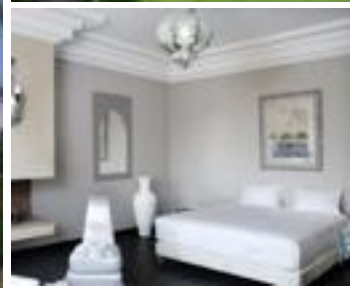
Un Aubelois et deux de ses amis ont investi dans une splendide villa au Maroc. Si bien que Paris Match y a consacré 4 pages.

● Régis LEMAIRE

Marhaba signifie bienvenue sous sa forme la plus prestigieuse et témoigne de l'accueil chaleureux et personnalisé que les Marocains réservent à leurs hôtes.

Face à l'Atlas, la villa est située à 15 petites minutes du centre de Marrakech et de sa célèbre place Jamaa El Fna. « Je cherchais à investir dans l'immobilier en dehors de la Belgique, avec deux autres investisseurs du plateau. J'adore l'ambiance très particulière propre à Marrakech, cette cité médiévale entourée de remparts ocres et rouges. Après plusieurs semaines à chercher sans succès, j'ai eu le coup de foudre pour le projet des Perles de l'Atlas : une copropriété de 10 villas de prestige avec de l'espace, du calme, une piscine et surtout du beau temps toute l'année », confie un des trois propriétaires, qui vit à Aubel.

Mis en exergue par nos confrères de Paris Match Belgique dans leur hebdomadaire du 22 au 28 septembre, nombreux sont les Belges qui investissent dans l'immobilier à Marrakech, une ville où se côtoient la modernité, le luxe et les merveilles de l'artisanat marocain, où la



barrière de la langue n'existe pas, puisqu'on y parle le français à tous les coins de rues, jusque dans les souks qui sont à eux seuls un monument.

« Marhaba peut être le point de départ d'un séjour golf à Marrakech. La vallée de l'Ourika, toute proche, s'offre aux promeneurs amoureux de balades vertes, sans parler du domaine skiable d'Oukaïmeden, situé à 2200 m d'altitude. Rien de tel qu'un repos bien mérité dans la piscine, après une journée de ski. »

En dépit de son impression-

nante superficielle, seules l'intimité et la sérénité se dégagent de ce lieu. Passé un mur d'enceinte à l'accès sécurisé, d'étroits chemins en cailloux blancs sillonnent un parc orné d'oliviers et de palmiers. Arrivés à la villa Marhaba, une allée bordée de roses blanches mène à la résidence, dont la porte translucide laisse entrevoir les espaces de vie, jusqu'à la piscine.

Cet espace habitable de 600 m² s'ouvre sur un salon d'accueil aux tons chauds. Une grande

salle à manger où trône une table en cèdre peut asseoir jusqu'à 14 convives. À l'étage, 4 chambres dotées chacune d'une salle de bain et équipées d'un feu ouvert sont distribuées autour de la mezzanine centrale, à laquelle on accède par une cage d'escalier en tadelakt noir. Chaque pièce, qui possède sa propre terrasse privée, offre une vue dégagée sur un jardin de 3500 m², fleuri par des massifs de roses blanches et arboré notamment d'orangers, de figuiers et de citronniers. La

dernière chambre de caractère se situe au rez-de-chaussée, proche de celle de la gouvernante.

Ne vous étonnez pas des arômes qui se dégagent de sa cuisine, dont elle seule possède la clé. Des plats mijotés aux saveurs traditionnelles que Malika sert à ses hôtes soit à l'intérieur, soit sur la terrasse, en bordure de la piscine aux belles dimensions. Bref, un endroit idéal pour profiter du grand air, à quelques pas de l'agitation citadine. Respirez, son personnel s'occupe de tout. ■

Ils reviennent de la villa Marhaba

Parti avec 4 autres couples d'amis du 24 au 27 septembre, Christophe Meeckers n'est pas prêt d'oublier son séjour à la villa Marhaba ! « Le site est prestigieux et magnifique, décoré avec beaucoup de goût, dans un esprit à la fois traditionnel et contemporain. L'idéal est de venir en mai car tout le jardin est en fleurs ou encore en septembre, au moment où les températures sont plus douces », explique cet Aubelois, ami des propriétaires.

Au mur du salon de thé, sont suspendues des photos de chameaux et de femmes berbères, chinées dans les souks à la sor-



tié de la médina. Un mobilier extérieur contemporain aux lignes épurées permet de profiter de la piscine en toute quiétude. « C'est un lieu qui invite vraiment au repos et aussi à la

fête, mais de manière totalement respectueuse. Une fois dans la villa, vous sentez très peu le besoin de sortir pour vous rendre à Marrakech. Les mets préparés par Malika et sa sœur sont délicieux et moins chers que dans la Ville Rouge, poursuit Christophe Meeckers. On a essayé toutes les sortes de tajine, avec des surprises chaque soir. Si vous respectez le travail de ces dames, elles vous étonnent à chaque fois ! Je n'oublierai jamais les petits gâteaux préparés à notre retour d'une visite des cascades de la vallée de l'Ourika. C'est sûr, on y retournera. » ■

R.I.

VITE DIT

Suites de caractère

Les 5 chambres, déclinant chacune une décoration intérieure propre, respectent les règles du bien-être marocain, le tout allié au confort moderne. Le mobilier des chambres fait la part belle à la richesse artisanale de la Ville Rouge. Percalé blanche et senteur fleur d'orange vous berceront durant un repos bien mérité. Chambres spacieuses, avec chacune un feu ouvert et une salle de bain, dotée d'un accès sur une terrasse avec vue sur l'Atlas.

Aux petits soins

La villa peut accueillir jusqu'à 10 personnes. Elle met à la disposition de ses hôtes une gouvernante, une cuisinière, un jardinier et un pisciniste. Le personnel vous proposera de goûter aux plats typiquement marocains pour les repas de midi et du soir : soupe marocaine, crêpe salée, couscous royal, tajine au choix sans oublier les douceurs orientales à base de cannelle et de fleur d'orange.

www.villa-marhaba.com